

LISTA DE NOTIFICACIONES DE LOS EXPEDIENTES IMPARES QUE SE PUBLICAN EN LA TABLA DE AVISOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA A LAS OCHO HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE SEPTIEMBRE DE 2023.

EXPEDIENTE	1553/2010, ORDINARIO MERCANTIL
PARTES	CARLOS FEDERICO VEGA CAJICA POR SU REPRESENTACION; CLAUDIA VELEZ CAMPOS; VICTOR HUGO LOPEZ CHENTE ROMAN, POR SU REPRESENTACION
SE NOTIFICA A	CLAUDIA VELEZ CAMPOS
AUTO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE LE REQUIERE A LA PROMOVENTE REYNA TANYA SANZON MUÑOZ, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TRES DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA NOTIFICACIÓN DEL PRESENTE AUTO, COMPAREZCAN ANTE ESTA AUTORIDAD, DEBIDAMENTE IDENTIFICADA A RATIFICAR SU ESCRITO DE CUENTA, BAJO EL APERCIBIMIENTO QUE EN CASO DE NO COMPARECER SE TENDRÁ POR NO PRESENTADO EL MISMO.
EXPEDIENTE	369/2023, USUCAPIÓN
PARTES	JOSE VALENTIN SEVERIANO ZITILE TLAXCALTECATL, FRANCISCO ZITILE SARMIENTO, PORFIRIO PALMA MEXICANO, JOSE LUIS HUITZIL GOMEZ, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, PRESIDENTE AUXILIAR DE LA LOCALIDAD DE LA TRINIDAD CHAUTENCO, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, SINDICO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA; QUIEN SE CREA CON DERECHO
SE NOTIFICA A	FRANCISCO ZITILE SARMIENTO, PORFIRIO PALMA MEXICANO, JOSE LUIS HUITZIL GOMEZ, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA, PRESIDENTE AUXILIAR DE LA LOCALIDAD DE LA TRINIDAD CHAUTENCO, MUNICIPIO DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA, SINDICO MUNICIPAL DE CUAUTLANCINGO, PUEBLA; QUIEN SE CREA CON DERECHO
AUTO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, ATENTO A QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA DE DOS DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS, DICTADA EN AUTOS NO FUE RECURRIDA CON OPORTUNIDAD: SE DECLARA QUE LA MISMA HA CAUSADO EJECUTORIA. ASIMISMO, EN EJECUCIÓN DE SENTENCIA, EXPÍDASE A SU COSTA COPIA CERTIFICADA POR TRIPLICADO DE LA SENTENCIA, DEL PRESENTE AUTO, Y DEMÁS CONSTANCIAS QUE INDICA EN EL OCURSO DE CUENTA, Y MEDIANTE OFICIO REMÍTASE AL CIUDADANO REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, PARA QUE ORDENE A QUIEN CORRESPONDA INSCRIBA LA PRESENTE SENTENCIA. RESPECTO A LAS COPIAS CERTIFICADAS POR TRIPLICADO DE LAS CONSTANCIAS QUE SOLICITA DEL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA, EXPÍDASELE A COSTA DE LA PARTE

ACTORA, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS DE CERTIFICACIÓN QUE DEBEN CUBRIRSE. PARA TAL EFECTO DEBERÁ COMPARECER EN UN HORARIO DE LAS ONCE A LAS DOCE HORAS, DE CUALQUIER DÍA HÁBIL DE OFICINA, PARA LA GESTIÓN DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, PREVIA IDENTIFICACIÓN Y TOMA DE RAZÓN QUE OBRE EN AUTOS.

EXPEDIENTE 365/2021, EJECUTIVO MERCANTIL
 PARTES CLAUDIA RUEDA DANIEL, CESAR PETLACHI CUAUTLE
 SE NOTIFICA A CESAR PETLACHI CUAUTLE
 AUTO 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE TIENE A CLAUDIA RUEDA DANIEL HACIENDO LAS MANIFESTACIONES QUE REFIERE, DANDO CUMPLIMIENTO AL REQUERIMIENTO REALIZADO EN PROVEIDO DE TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, SEÑALANDO EL DOMICILIO DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT). SE ORDENA GIRAR EXHORTO PARA REALIZAR LO CONDUCENTE.

EXPEDIENTE 441/2019, DIVORCIO INCAUSADO
 PARTES ANDREA YERALDIN MARTINEZ SALOMON, RAUL DIAZ FLORES
 SE NOTIFICA A RAUL DIAZ FLORES
 AUTO 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, COMO LO SOLICITA, EXPÍDASELE POR TRIPLICADO A COSTA DE LA ACTORA COPIAS CERTIFICADAS DE LA SENTENCIA Y DEL AUTO QUE LA DECLARA EJECUTORIADA, Y MEDIANTE OFICIO REMÍTANSE AL DIRECTOR DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL EN EL ESTADO A EFECTO DE QUE REMITA UNA COPIA AL ARCHIVO ESTATAL, PARA HACER LAS ANOTACIONES QUE CORRESPONDAN EN EL LIBRO ESTATAL, PARA HACER LAS ANOTACIONES QUE CORRESPONDAN AL LIBRO DUPLICADO DEL ARCHIVO ESTATAL Y LA SEGUNDA AL JUEZ DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL DE SAN JERÓNIMO CALERAS, PUEBLA, A FIN DE QUE REALICE LA ANOTACIÓN CORRESPONDIENTE EN EL ACTA DE MATRIMONIO VEINTITRÉS, LIBRO UNO, DE DOS DE JUNIO DE DOS MIL ONCE, Y EXPIDA EL ACTA DE DIVORCIO CORRESPONDIENTE. PARA TAL EFECTO DEBERÁ COMPARECER EN UN HORARIO DE LAS ONCE A LAS DOCE HORAS, DE CUALQUIER DÍA HÁBIL DE OFICINA, PARA LA GESTIÓN DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, PREVIA IDENTIFICACIÓN Y TOMA DE RAZÓN QUE OBRE EN AUTOS.

EXPEDIENTE 489/2006, ACTUACIONES
 PARTES ZEFERINA MELCHOR LOPEZ
 SE NOTIFICA A ZEFERINA MELCHOR LOPEZ
 AUTO 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023, DÍGASELE A ZEFERINA MELCHOR LOPEZ QUE SE DESECHA SU PROMOCIÓN DE CUENTA, EN VIRTUD DE LA RAZÓN DE ASENTADA POR LA OFICIAL MAYOR ADSCRITA A ESTE JUZGADO DE DONDE SE ADVIERTE QUE NO ES PARTE EN ESTE JUICIO.

EXPEDIENTE 07/1996, EJECUTIVO MERCANTIL

PARTES	ALFREDO MORENO ESCOBAR, JUAN CARLOS HERNANDEZ SERRANO, EVARISTO RUIZ MORENO, AMADA GARITA DE RUIZ
SE NOTIFICA A	ALFREDO MORENO ESCOBAR, JUAN CARLOS HERNANDEZ SERRANO, AMADA GARITA DE RUIZ
AUTO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE TIENE AL PROMOVENTE EXHIBIENDO COPIA SIMPLE DE CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, LA QUE SE ORDENA AGREGAR A LOS PRESENTES AUTOS, SIN QUE HAYA LUGAR A ORDENAR GIRAR EL OFICIO A QUE ALUDE, AL ADVERTIRSE DE LA COPIA SIMPLE QUE ANEXA AL ESCRITO QUE SE PROVEE, QUE LA INSCRIPCIÓN QUE REPORTA EL INMUEBLE SE REFIERE A UNA GARANTÍA HIPOTECARIA, MAS NO DEL EMBARGO TRABADO EN AUTOS, AUNADO A LO ANTERIOR DE AUTOS NO SE DESPRENDE QUE SE HAYA ORDENADO AL REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO JUDICIAL LA INSCRIPCIÓN DE EMBARGO.
EXPEDIENTE	1233/2012, ORDINARIO MERCANTIL, TOMO II
PARTES	CARLOS FEDERICO VEGA CAJICA, POR SU REPRESENTACION; MARIA DEL CARMEN ALONSO PEREZ, ABEL RAMIREZ MEJIA
SE NOTIFICA A	MARIA DEL CARMEN ALONSO PEREZ, ABEL RAMIREZ MEJIA
AUTO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE TIENE A JUEZ PRIMERO DE LO FAMILIAR DE CHOLULA, PUEBLA, E INFORMA QUE DE LA RAZÓN DE CUENTA POR EL OFICIAL MAYOR OMAR ELIN MARTINEZ MARTINEZ, HACE CONSTAR QUE DESPUÉS DE HABER REALIZADO UNA BÚSQUEDA MINUCIOSA EN LOS LIBROS DE GOBIERNO DE ESE JUZGADO Y SISTEMA ELECTRÓNICO SECGJ, NO SE ENCONTRÓ JUICIO SUCESORIO A BIENES DE MARIA DEL CARMEN ALONSO PEREZ; REMITIENDO COPIA CERTIFICADA DE LA RAZÓN ASENTADA POR EL OFICIAL MAYOR, DÁNDOSE VISTA CON SU LLEGADA A LAS PARTES, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TRES DÍAS, MANIFIESTEN LO QUE A SU DERECHO IMPORTE.
EXPEDIENTE	633/2016, INTESTAMENTARIO, INCIDENTE DE REMOCIÓN DE ALBACEA
PARTES	SABINO TLACA MOYOTL, ROGELIO TLACA MOYOTL, MARICELA TLACA MOYOTL ROSA JUANA TLACA MOYOTL, GILBERTO TLACA MOYOTL, QUIEN SE CREA CON DERECHO.
SE NOTIFICA A	MARICELA TLACA MOYOTL, ROSA JUANA TLACA MOYOTL, ARMANDO TLACA MOYOTL, REPRESENTADO POR EL SEÑOR SANTIAGO MOYOTL CUAMANI
AUTO	15 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE LE REQUIERE A LOS PROMOVENTES MARCELA TLACA MOYOTL, ROSA JUANA TLACA MOYOTL, SANTIAGO MOYOTL CUAMANI, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TRES DÍAS, COMPAREZCAN ANTE ESTA AUTORIDAD, DEBIDAMENTE IDENTIFICADOS A RATIFICAR SU ESCRITO DE CUENTA, BAJO EL APERCIBIMIENTO QUE EN CASO DE NO COMPARECER SE TENDRÁ POR NO PRESENTADO EL MISMO.

EXPEDIENTE	649/2023, OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PÚBLICA DERIVADA DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA E INMATRICULACIÓN
PARTES	MARIA MARTINA EMAN MASARON VARELA, ZENAIDA VARELA COLOTL Y/O MARIA ZENAIDA VARELA COLOTL, A TRAVÉS DE SU ALBACEA PROVISIONAL LA SEÑORA MARIA JULIA MAZARRON VARELA
SE NOTIFICA A	ZENAIDA VARELA COLOTL Y/O MARIA ZENAIDA VARELA COLOTL, A TRAVÉS DE SU ALBACEA PROVISIONAL LA SEÑORA MARIA JULIA MAZARRON VARELA
AUTO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023, COMO LO SOLICITA Y TODA VEZ QUE EL REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL DE CHOLULA, PUEBLA, NO CONTESTO LA DEMANDA EN EL TÉRMINO QUE SE LE CONCEDIÓ, SE LE HACE EFECTIVO EL APERCIBIMIENTO Y SE LE TIENE POR CONTESTADA LA MISMA EN SENTIDO NEGATIVO EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, Y EN SU REBELDÍA SE ORDENA NOTIFICARLE POR MEDIO DE LAS LISTAS DEL JUZGADO. SE PROVEEN LAS PRUEBAS OFRECIDAS POR LA PARTE ACTORA. SE SEÑALAN LAS: ONCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, A FIN DE QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO LA AUDIENCIA DE RECEPCIÓN DE PRUEBAS, ALEGATOS Y CITACIÓN A SENTENCIA.

CHOLULA, PUEBLA, A VEINTIDOS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES.

C. DILIGENCIARIA

ABOG. ALBA ARENAS ROMANO